



ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भूखण्ड संख्या - 01, सैक्टर - नॉलेज पार्क - 04,

ग्रेटर नोएडा सिटी, जिला - गौतमबुद्ध नगर - 201310

पत्रांक : ग्रेटर नोएडा / सम्पत्ति / 2017/6042

दिनांक : 03./11/2017

निरस्तीकरण पत्र

सेवा में ,

Sh. Nand Kishor Tiwari
RZ-F-100-101, Opp. DDA Park,
Nihal Vihar, Nangloi
Delhi-110041

विषय : भवन संख्या 1SF, ब्लाक 259, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर के आवंटन निरस्तीकरण / जब्तीकरण किये सम्बन्ध में।

प्राधिकरण की विल्टअप हाउसिंग योजना-BHS-16/2013 दिनांक 02.04.13 को लायी गयी जिसके अन्तर्गत ड्रा के माध्यम से आवेदन संख्या 19672, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर पंजीयन धनराशि रु 80,000.00 जमा कराते हुये आवेदन किया गया। योजना के ड्रा में सफल होने की दशा में सफल आवेदक होने के कारण प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में भवन संख्या 1SF, ब्लाक 259, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर का आवंटन पत्र दिनांक 18.09.2013 को निर्गत किया गया।

प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में जारी आवंटन के अनुसार आवंटन धनराशि के रूप में देय धनराशि रु 1,45,600.00 दिनांक 02.11.2013 तक जमा करायी जानी थी जोकि आपके द्वारा नियत तिथि पर जमा नहीं किया गया। आवंटन पत्र में आवंटन धनराशि जमा ना किये जाने के सम्बन्ध में निम्नवत स्पष्ट उल्लेख किया गया था :-

“Allotment Money shall be payable within 45 days from the date of allotment. In case the allottee fails to deposit the allotment money within 45 days from date of allotment, mentioned as the due date of deposit above, the allotment will be liable for cancellation and the money deposited till the date of cancellation will be forfeited.

The Cancellation terms as per Clause K of the brochure shall be applicable”

आवंटन पत्र के अनुसार देय आवंटन धनराशि का भुगतान दिनांक 02.11.2013 तक किया जाना था जोकि आपके द्वारा वर्तमान तक नहीं किया गया। आवंटन धनराशि जमा ना होने की दशा में आपके पक्ष में जारी आवंटन निरस्तीकरण श्रेणी में आ गया है।

BHS-16/2013 योजना के ब्रोशर में आवंटन निरस्तीकरण के सम्बन्ध में निम्न उल्लेख है :-

के - निरस्तीकरण

निरस्तीकरण के अन्य उल्लिखित प्रस्तरों के अतिरिक्त , प्राधिकरण/पट्टादाता, अधोलिखित स्थितियों में पट्टा प्रलेख/ आवंटन को निरस्त करने हेतु अपने अधिकारों का उपयोग करने में स्वतंत्र होगा :-



ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ ਐਥਨੀਕ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰਾਇਕਰਮ

ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ ਸੰਕਲਪ - 01, ਸੈਕਟਰ - ਨੌਲੇਜ ਪਾਰਕ - 04,

ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ ਸਿਟੀ, ਜ਼ਿਲਾ - ਜੀਲਸਵੁਡ ਨਗਰ - 201310

ਪਤਾਕਾ : ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ / ਸਮਾਜਿ / 2017 / 6042

ਦਿਨਾਕ : 03/11/2017

“ਕੇ - 3 : ਆਵੇਦਕ / ਆਵੇਦੀ / ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਪਰਜੀਕਰਮ / ਆਵੇਦਨ/ ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਸ਼ਰੀ ਕੇ ਸੋਢੇ / ਉਲੰਥਨ ਕਰਨੇ ਓਰ / ਅਥਵਾ ਆਵੇਦਨ ਸ਼ੀਠੀ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਪਰ।”

ਉਪਰੋਕਤ ਕੇ ਉਪ ਪੁਸ਼ਟਰ (1, 2 ਵ 3) ਕੇ ਅਨੰਗਲ, ਨਿਰਸ਼ੀਕਰਮ ਦੀ ਦਸ਼ਾ ਮੇਂ, ਨਿਰਸ਼ੀਕਰਮ ਦੀ ਨਿਥਿ ਨਕ ਜਮਾ ਸਮਸ਼ਟ ਸ਼ੀਠੀ ਜਵ ਕਰ ਲੀ ਜਾਯੇਗੀ ਓਰ ਖੁਫ ਮਥ ਫਾਂਚੇ ਕੇ, ਯਦਿ ਕੋਰੀ ਹੈ, ਤੀ ਪ੍ਰਾਇਕਰਮ / ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਕਰਨੇ ਮੇਂ ਲੇ ਲੀ ਜਾਯੇਗੀ, ਓਰ ਆਵੇਦੀ / ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਕੋ ਫੁਸਕੀ ਪ੍ਰਾਪ੍ਰਿਠੀ ਮਾਨੇ ਕਾ ਕੋਰੀ ਅਥਕਰ ਨਹੀ ਹੋਗਾ।

ਆਵੇਦਨ ਪਰ ਮੇਂ ਉਲਿਥਿਤ ਥੇਯ ਆਵੇਦਨ ਥਨਸ਼ੀਠੀ ਜਮਾ ਨਾ ਕਿਥੇ ਜਾਨੇ ਕੀ ਦਸ਼ਾ ਮੇਂ ਬੀਸ਼ਰ ਕਾ ਕਲੋਜ “ਕੇ - 3 : ਆਵੇਦਕ/ਆਵੇਦੀ/ਪਟਟਾਥਾਰਕ ਦੁਆਰਾ ਪਰਜੀਕਰਮ/ਆਵੇਦਨ/ ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਸ਼ਰੀ ਕੇ ਸੋਢੇ/ਉਲੰਥਨ ਕਰਨੇ ਓਰ/ਅਥਵਾ ਆਵੇਦਨ ਸ਼ੀਠੀ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਪਰ।”, ਲੇਗਾ ਹੋ ਜਾਨਾ ਹੈ।

ਅਨੰਗਲ ਬੀਸ਼ਰ ਕਾ ਕਲੋਜ “ਕੇ - 3 ਕੇ ਆਥਾਰ ਪਰ ਆਵੇਦਨ ਸ਼ੀਠੀ ਜਮਾ ਨ ਕਰਨੇ ਕੀ ਦਸ਼ਾ ਮੇਂ ਬੀਸ਼ਰ ਕੇ ਉਪ ਪੁਸ਼ਟਰ (3) ਕੇ ਅਨੰਗਲ ਪ੍ਰਾਇਕਰਮ ਦੁਆਰਾ ਆਪਕੇ ਪੁਸ਼ਟ ਮੇਂ ਕਿਥਾ ਜਾਯਾ ਆਵੇਦਨ ਦਿਨਾਕ 18.09.13 ਕੋ ਮੁੱਢ ਕਾਰਪਾਠਕ ਅਥਕਾਰੀ ਮਹੋਥਯ ਕੇ ਅਨੰਗਲ ਦਿਨਾਕ 31.10.2017 ਕੇ ਕਮ ਨਿਰਸ਼ਟ ਜਾਨਾ ਹੈ ਜੇਥਾ ਆਵੇਦਨ ਕੇ ਵਿਖੇਦ ਦਿਨਾਕ ਨਕ ਜਮਾ ਕੀ ਜਾਯੀ ਸਮਸ਼ਟ ਥਨਸ਼ੀਠੀ ਪ੍ਰਾਇਕਰਮ ਪੁਸ਼ਟ ਮੇਂ ਜਵ ਕੀ ਜਾਨੀ ਹੈ।

ਪ੍ਰਾਪ੍ਰਿਠੀ :

1. ਮਹਾਪ੍ਰਾਪ੍ਰਿਠੀ (ਵਿਸ਼ / ਸਿਸ਼ਟਮ) ਕੇ ਅਥਲੋਕਨਾਥ।

ਪ੍ਰਾਪ੍ਰਿਠੀ (ਸਮਾਜਿ) - 1।

ਪ੍ਰਾਪ੍ਰਿਠੀ (ਸਮਾਜਿ) - 1।

ਸ਼ੇਰ ਸ਼ਾਹ
2/11/17