

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण
गौतमबुद्ध नगर (उत्तर प्रदेश)



वित्तीय वर्ष 2022–23 का वास्तविक
एवं
2023–24 हेतु अनुमोदित
आय–व्ययक

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण
प्लॉट संख्या-01, सेक्टर-के0पी0-IV,
ग्रेटर नौएडा सिटी, जिला- गौतमबुद्ध नगर (उत्तर प्रदेश) – 201308

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

विषय सूची

क्रमांक	विषय	पृष्ठ संख्या
1.	प्रस्तावना	2
2.	आय-व्ययक परिचय	3-4
3.	आय-व्ययक एक नजर में (संक्षेप में)	5
4.	प्राप्तियां एवं भुगतान का विस्तृत विवरण	6-21
5.	वर्ष 2022-23 का वास्तविक एवं वर्ष 2023-24 के प्रस्तावित आय-व्ययक का विस्तृत विवरण (रु० करोड में) (रु० लाख में)	22 23
6.	पूँजीगत प्राप्तियाँ	24
7.	ऋण एवं अन्य	25
8.	आबंटियों से प्राप्तियाँ	26
9.	अन्य राजस्व प्राप्तियाँ	27
10.	पूँजीगत भुगतान	28
11.	अग्रिम भुगतान	29
12.	भू-अधिग्रहण भुगतान	30
13.	विकास एवं निर्माण कार्य	31
14.	अन्य राजस्व भुगतान	32
15.	शैड्यूल्यस (1-20)	33-53



ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण के अभ्युदय, विकास तथा उसके मूलभूत उद्देश्यों से सम्बन्धित संक्षिप्त विवरण:-

1. महायोजना-2021 का संक्षिप्त विवरण:-

ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण का गठन उत्तर प्रदेश औद्योगिक क्षेत्र विकास अधिनियम 1976 क अधीन वर्ष 1991 में किया गया, जिसमें तहसील सिकन्दाबाद जिला बुलन्दशहर के 75 गाँव तथा तहसील दादरी जिला गाजियाबाद के 49 गाँव अधिसूचित किए गए थे। इस प्रकार ग्रेटर नोएडा क्षेत्र में वास्तुशिल्प एवं अभियन्त्रिकी की आधुनिकतम तकनीकी पर आधारित है तथा अन्तर्राष्ट्रीय स्तर के मानकों के अनुरूप ग्रेटर नोएडा का विकास किया जा रहा है औद्योगिक क्षेत्र के साथ-साथ यहाँ आवश्यक सुविधाओं, व्यापार केन्द्रों, कार्यालयों, सेकेन्ड्री स्कूलों, तकनीकी एवं तकनीकी एवं प्राविधिक संस्थानों, अस्पतालों और चिकित्सा सेवा सुविधाओं तथा मनोरंजन के क्षेत्रों का एक आधुनिक एवं व्यापक मूल ढांचा भी उपलब्ध होगा। क्षेत्र के सुनियोजित विकास हेतु भूमि अर्जन कर वाहय एवं आन्तरिक सडकों का निर्माण एवं जल निकासी पेयजल व्यवस्था, विद्युतीकरण, मल निकासी, एवं सीवरेज ट्रीटमेंट प्लॉन्ट की स्थापना, सालिड वेस्ट मैनेजमेन्ट, उद्यानों का विकास एवं पर्यावरण सुधार हेतु वृक्षारोपण आदि प्राधिकरण के मुख्य कार्यक्रम है। समस्त नगरीय मूलभूत सुविधाओं का विकास एवं अनुरक्षण का कार्य प्राधिकरण की मुख्य गतिविधियों में सम्मिलित है।

प्राधिकरण हेतु तैयार किये गये मास्टर प्लॉन्-2021 के अनुसार विभिन्न भू-उपयोगों का विवरण निम्नानुसार है-

भू-उपयोग	वर्ष 2001 (हैक्टे0)	प्रतिशत (लगभग)	वर्ष 2011 (हैक्टे0)	प्रतिशत (लगभग)	वर्ष 2021 (हैक्टे0)	प्रतिशत (लगभग)	
आवासीय	1310.00	25.8	3000	22.10	4992.30	22.43	
उद्योग	1596.96	31.5	3027.3	22.3	4008.59	18.01	
व्यवसायिक	99.74	2	720	5.30	1096.23	4.93	
संस्थागत	570.63	11.2	2502.7	18.4	3345.90	15.03	
हरित क्षेत्र	1361.9	26.8	3000	22.10	3579.80	16.09	
इस्टीटयूशनल ग्रीन	-	-	-	-	1420.20	6.38	
ट्रान्सपोर्टेशन	ट्रान्सपोर्टस	137.32	2.7	1280	9.45	3423.33	15.38
	एमएमटीएच	-	-	-	-	52.69	0.24
आई0आई0टी0	-	-	-	-	335.96	1.51	
कुल	5075.00	100	13570	100	222.55	100	

आय—व्ययक परिचय

वर्ष 2022—23 का वास्तविक एवं वर्ष 2023—24 के प्रस्तावित आय—व्ययक के मुख्यतः निम्न मदों में विभाजित किया गया है —

1. प्राप्तियों

- क— पूँजीगत प्राप्तियों
- ख— ऋण
- ग— राजस्व प्राप्तियों
 - अ— आबंटियों से प्राप्तियों
 - ब— अन्य राजस्व प्राप्तियों

2. भुगतान

- क— पूँजीगत भुगतान
- ख— ठेकेदारों एवं कर्मचारियों को अग्रिम भुगतान
- ग— राजस्व भुगतान
 - अ— भू—अधिग्रहण
 - ब— विकास एवं निर्माण कार्य
 - स— अन्य राजस्व भुगतान

उपरोक्त दर्शाये गये आय—व्ययक में मदों का संक्षिप्त विवरण निम्नानुसार है —

1 (क) पूँजीगत प्राप्तियों

पूँजीगत प्राप्तियों में सब स्टेशन के हस्तान्तरण तथा पुराने वाहनों, फर्नीचर के विक्रय आदि से प्राप्त धनराशि सम्मिलित की गयी है ।

1 (ख) ऋण

प्राधिकरण द्वार भू—अर्जन एवं विकास कार्यो हेतु विभिन्न बैंक तथा अन्य संस्थाओं से ऋण प्राप्त किया जाता है तथा ऋण का भुगतान भी किया जाता है। इस मद में कुल प्राप्तियों तथा कुल भुगतान के अन्तर की धनराशि को सम्मिलित किया गया है।

1 (ग) राजस्व प्राप्तियों –

इस मद में मुख्यतः आबटियों से प्राप्त धनराशि तथा अन्य राजस्व प्राप्तियों के मद में ब्याज से प्राप्ति, चार्जज एवं फीस, शहरी सेवाओं से प्राप्तियों एवं लीज रेन्ट की प्राप्तियों आदि सम्मिलित हैं। यह प्राप्तियों प्राधिकरण की अनुमोदित लेखा नीति के अनुसार ही ली गयी हैं।

2 (क) पूँजीगत भुगतान –

पूँजीगत भुगतान के मद में प्राधिकरण की पूँजीगत सम्पत्तियों के व्यय को सम्मिलित किया गया है, जिसमें कार्यालय भवन, स्टाफ भवन, स्टेडियम, नौएडा ग्रेटर नौएडा मेट्रो सामुदायिक केन्द्र, वाहनों का क्रय, मशीनों एवं उपकरणों का क्रय आदि सम्मिलित हैं।

2 (ख) ठेकेदारों एवं कर्मचारियों को अग्रिम भुगतान –

इस मद में, प्राधिकरण द्वारा कराये जा रहे विभिन्न विकास कार्यों को कराने वाले ठेकेदारों तथा प्राधिकरण में कार्यरत कर्मचारियों को अग्रिम के रूप में दी गयी धनराशि तथा इन्हीं से अग्रिम की वसूली की अन्तर धनराशि को सम्मिलित किया गया है।

2 (ग) राजस्व भुगतान –

राजस्व भुगतान के मद में भू-अर्जन हेतु भुगतान, विकास कार्यों हेतु किये गये भुगतान तथा शहरी सेवाओं हेतु किये गये भुगतान सम्मिलित है। इसके अतिरिक्त अन्य राजस्व भुगतान के मद में अधिष्ठान व्यय, कार्यालय व्यय, शहरी सेवाओं के अनुरक्षण पर व्यय, ग्राम विकास पर व्यय, मरम्मत एवं अनुरक्षण, ब्याज के भुगतान एवं विपणन व्यय आदि सम्मिलित है।

ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

वित्तीय वर्ष 2022-23 का वास्तविक एवं वर्ष 2023-24 का प्रस्तावित आय-व्ययक
(संक्षेप में)

(रु० करोड में)

क्र०सं०	मद का नाम	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24	सं. क्र.	पृ. क्र.
प्राप्तियां							
01.	पूँजीगत प्राप्तियाँ	-	0.10	-	0.10	1	24
02.	ऋण , अग्रिम एवं अन्य	(53.40)	(2218.00)	(467.15)	(1500.00)	2	25
03.	राजस्व प्राप्तियाँ						
	क-आवंटियों से प्राप्तियाँ	1437.42	6272.00	1760.34	4825.70	3	26
	ख- अन्य राजस्व प्राप्तियाँ	639.20	1049.80	1044.01	1052.90	4	27
	कुल राजस्व प्राप्तियाँ	2076.62	7321.80	2804.35	5878.60		
	कुल प्राप्तियाँ (01+02+03)	2023.21	5103.90	2337.20	4378.70		
भुगतान							
01.	पूँजीगत भुगतान	130.00	507.10	256.89	574.70	5	28
02.	ठेकेदार/कर्मचारियों को अग्रिम	77.12	(11.00)	17.12	(11.00)	6	29
03.	राजस्व भुगतान						
	क- भू-अधिग्रहण	770.71	2000.00	200.18	1000.00	7	30
	ख- विकास एवं निर्माण कार्य	258.54	1206.90	204.62	1244.42	8	31
	ग- अन्य राजस्व भुगतान	634.21	1400.90	761.80	1570.58	9	32
	कुल राजस्व भुगतान	1663.46	4607.80	1166.61	3815.00		
	कुल भुगतान (01+02+03)	1870.58	5103.90	1440.61	4378.70		

वित्तीय वर्ष 2022-2023 का वास्तविक आय-व्ययक
एवं
वित्तीय वर्ष 2023-2024 का प्रस्तावित आय-व्ययक

प्राप्तियों

वित्तीय वर्ष 2022-23 के आय-व्ययक में कुल रू0 5103.90 करोड़ की प्राप्तियों का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया था, जिसके सापेक्ष मार्च, 2023 तक रू0 2337.20 करोड़ की प्राप्ति हुई है। वित्तीय वर्ष 2020-21 में कोविड-19 महामारी एवं बिल्डर्स के न्यायालय विवादों के कारण लक्ष्यों के सापेक्ष प्राप्तियों में काफी कमी आयी है। चूँकि कोविड-19 महामारी में कमी आई है एवं बिल्डर्स के सर्वोच्च न्यायालय के निर्णय उपरान्त व प्राधिकरण में लायी गयी Re-schedulement की योजना एवं डिफाल्ट धनराशि की रिकवरी से वित्तीय वर्ष 2023-24 में कुल प्राप्तियों हेतु रू0 4378.70 करोड़ का लक्ष्य रखा गया है।

1. पूँजीगत प्राप्तियाँ –

वर्ष 2022-23 के अनुमोदित आय-व्ययक में रू0 10.00 लाख की पूँजीगत प्राप्तियों के सापेक्ष माह मार्च, 2023 तक इस मद में प्राप्तियाँ नहीं हो पायी हैं। ग्रेटर नौएडा प्राधिकरण कार्यालय के पुराने वाहनो एवं अन्य पुरानी सम्पत्ति के स्क्रेप की बिक्री ना हो पाने के कारण इस मद में प्राप्ति नहीं हो पायी हैं। वित्तीय वर्ष 2023-24 के प्रस्तावित आय-व्ययक में रू0 10.00 लाख की पूँजीगत प्राप्तियाँ प्रस्तावित हैं।

(Annexure - 01)

2. ऋण –

प्राधिकरण के भू-अधिग्रहण व विकास एवं निर्माण कार्य व्ययों के लिये वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 107500.00 लाख का ऋण लिया जाना अनुमोदित था, जिसके सापेक्ष ऋण दिनांक 31 मार्च, 2023 तक ऋण की कोई धनराशि आहरित नहीं की गयी है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में भू-अधिग्रहण, अतिरिक्त प्रतिकर, आधारभूत अवस्थापना सुविधाओं के विकास, उच्च दर के ऋणों को निम्न दर के ऋणों में परिवर्तित करने हेतु एवं अन्य विविध आवश्यक व्ययों हेतु रू0 100000.00 लाख का ऋण लिये जाने का प्रस्ताव है।

ऋणों के प्रतिदान हेतु वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 329300.00 लाख के भुगतान का लक्ष्य रखा गया था, जिसके सापेक्ष रूपये 47533.83 लाख का भुगतान दिनांक 31 मार्च, 2023 तक किया गया है। वर्ष 2023-24 के आय-व्ययक में ऋणों के भुगतान मद हेतु रू0 250000.00 लाख का प्रस्ताव है। (Annexure - 02)

(रू0 लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
अ- ऋण की प्राप्तियाँ	61200.00	107500.00	0.00	100000.00
ब- ऋण का भुगतान	67674.60	329300.00	47533.83	250000.00
सकल प्राप्ति/ (भुगतान) (अ-ब)	(6474.60)	(221800.00)	(47533.83)	(150000.00)

जमानत राशि –

ढेकेदारों द्वारा विकास एवं निर्माण के कार्यों के भुगतान से जमानत राशि तथा अन्य डिपोजिट प्राप्त की जाती है, जिससे वित्तीय वर्ष 2022–23 में रू0 6500.00 लाख की प्राप्तियों अनुमोदित की गयी थी, जिसके सापेक्ष रू0 4576.89 लाख की प्राप्ति (70.41%) दिनांक 31 मार्च, 2023 तक हुई है। वित्तीय वर्ष 2023–24 में विकास एवं निर्माण कार्यों के विरुद्ध जमानत राशि के रूप में रू0 6500.00 लाख की प्राप्तियों प्रस्तावित है।

विकास एवं निर्माण कार्यों के Defect Liabilities period समाप्त होने के पश्चात तथा अन्य कारणों से ढेकेदारों से प्राप्त की गयी जमानत राशि वापस की जाती है। इस मद में वित्तीय वर्ष 2022–23 में रू0 6500.00 लाख की जमानत राशि की वापसी अनुमोदित थी जिसके सापेक्ष रू0 3757.80 लाख (57.81 %) की वापसी दिनांक 31 मार्च, 2023 तक की गयी है। वर्ष 2023–24 में विकास एवं निर्माण कार्यों के विरुद्ध प्राप्त की गयी जमानत राशि से रू0 6500.00 लाख की वापसी प्रस्तावित है। (Annexure - 02)

(रू0 लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021–22	आय–व्ययक 2022–23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022–23	प्रस्तावित आय–व्ययक 2023–24
अ– जमानत राशि की प्राप्ति	5005.75	6500.00	4576.89	6500.00
ब–जमानत राशि की वापसी	3871.49	6500.00	3757.80	6500.00
सकल प्राप्ति/ (भुगतान) (अ–ब)	1134.26	0.00	819.09	0.00

राजस्व प्राप्तियों –

1. आवंटियों से प्राप्तियों –

वित्तीय वर्ष 2022-23 में विभिन्न सम्पत्तियों से रू0 627200.00 लाख की प्राप्तियों अनुमोदित थी, जिसके सापेक्ष रू0 176034.03 लाख (28.06%) की प्राप्ति दिनांक 31 मार्च, 2023 तक हुई है। वित्तीय वर्ष 2023-24 के प्रस्तावित आय-व्ययक में पूर्व में चले आ रहे आवंटनों की किश्तों से प्राप्ति, डिफाल्ट धनराशि की वसूली एवं नये आवंटनों से रू0 482570.00 लाख की प्राप्तियों प्रस्तावित है।

(Annexure - 03)

(रू0 लाख में)

आवंटियों से प्राप्तियों	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	143741.74	627200.00	176034.03	482570.00

2. आवासीय क्षेत्र से प्राप्तियों –

वित्तीय वर्ष 2022-23 में आवासीय क्षेत्र से रू0 37000.00 लाख की प्राप्तियों अनुमोदित थी, जिसके सापेक्ष रू0 9499.50 लाख की प्राप्ति दिनांक 31 मार्च, 2023 तक हुई है, जो कि लक्ष्य का 25.67% है। ग्रेटर नौएडा प्राधिकरण की आवासीय योजनाओं के आवासीय फ्लैट आवंटियों को अत्याधिक रिफण्ड (रू0 3126.12 लाख) होने एवं निरस्त फ्लैटों की बिक्री ना होने के कारण प्राप्तियों प्रभावित हुई। वित्तीय वर्ष 2023-24 में आवासीय क्षेत्र की नई एवं पुरानी योजनाओं एवं डिफाल्ट धनराशि की रिकवरी से रू0 27000.00 लाख की प्राप्तियों प्रस्तावित है। (Schedule - 01)

(रू0 लाख में)

आवासीय क्षेत्र से प्राप्तियों	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	2767.77	37000.00	9499.50	27000.00

3. ग्रुप हाउसिंग एवं बिल्डर्स योजनाओं से प्राप्तियाँ –

वित्तीय वर्ष 2022-23 में ग्रुप हाउसिंग एवं बिल्डर्स क्षेत्र में रू0 189900.00 लाख की प्राप्ति का लक्ष्य प्राविधानित था, जिसके विरुद्ध दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 66001.91 लाख (34.75%) की प्राप्ति हुई है। कोविड-19 एवं बिल्डर्स द्वारा न्यायालय विवाद एन0सी0एल0टी0 विवाद के कारण प्राप्तियाँ प्रभावित हुईं। वित्तीय वर्ष 2023-24 में ग्रुप हाउसिंग व बिल्डर्स मद में पूर्व में किए गए आवंटनो, डिफाल्ट की रिकवरी तथा नए आवंटनो से रू0 127000.00 लाख की प्राप्ति प्रस्तावित है।

(Schedule - 02)

(रू0 लाख में)

ग्रुप हाउसिंग एवं बिल्डर्स योजनाओं से प्राप्तियाँ	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
		33081.46	189900.00	66001.91

4. औद्योगिक योजनाओं से प्राप्तियाँ –

इस मद में वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 79900.00 लाख की प्राप्तियाँ अनुमोदित थी, जिसके विरुद्ध दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 20371.72 लाख (25.49%) की प्राप्तियाँ हुईं हैं। वित्तीय वर्ष 2023-24 में औद्योगिक क्षेत्र की योजनाओं, नये आवंटन एवं डिफाल्टर की रिकवरी से रू0 43800.00 लाख की प्राप्तियों का लक्ष्य रखा गया है। (Schedule - 03)

(रू0 लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
औद्योगिक योजनाओं से प्राप्तियाँ	69579.81	79900.00	20371.72	43800.00

5. आई0टी0 योजनाओं से प्राप्तियों –

इस मद में वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 16000.00 लाख की प्राप्तियों अनुमोदित थी, जिसके विरुद्ध दिनांक 31 मार्च, 2023 तक प्राप्तियों रू0 2785.80 लाख के सापेक्ष रू0 (4223.27) लाख का रिफण्ड किया गया है, जिस कारण नेट प्राप्ति (रिफण्ड) (1437.47) रहा। वित्तीय वर्ष 2023-24 में आई0टी0 योजनाओं एवं डिफाल्टर की रिकवरी से रू0 14600.00 लाख की प्राप्तियों का लक्ष्य रखा गया है। (Schedule -04)

(रू0 लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
आई0टी0 योजनाओं से प्राप्तियों	(1008.28)	16000.00	(1437.47)	14600.00

6. संस्थागत क्षेत्र से प्राप्तियों –

वित्तीय वर्ष 2022-23 में संस्थागत क्षेत्र में रू0 42500.00 लाख की प्राप्ति अनुमोदित की गयी थी, जिसके विरुद्ध दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 3588.34 लाख प्राप्त हुये एवं इसके सापेक्ष रू (0.05) लाख के रिफण्ड हुये। जिस कारण इस वर्ष प्राप्त धनराशि रू0 3588.34 लाख में से उक्त रिफण्ड के उपरान्त विशुद्ध प्राप्तियों रू 3588.29 लाख रही है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में संस्थागत क्षेत्र में, पूर्व में चली आ रही योजनाओं से, डिफाल्ट धनराशि की रिकवरी एवं नए आवंटनो से रू0 22970.00 लाख की प्राप्ति प्रस्तावित है। (Schedule -05)

(रू0 लाख में)

संस्थागत क्षेत्र से प्राप्तियों	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	205.81	42500.00	3588.29	22970.00

7. व्यवसायिक क्षेत्र से प्राप्तियों –

वित्तीय वर्ष 2022-23 में व्यवसायिक क्षेत्र से ₹0 95900.00 लाख की प्राप्तियों अनुमोदित थी, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक ₹0 56065.32 लाख (58.46%) की प्राप्तियों हुई है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में व्यवसायिक क्षेत्र में पूर्व में चले आ रहे आबंटनों से, डिफाल्ट धनराशि की रिक्करी से तथा नए आवंटनो से ₹0 93000.00 लाख की प्राप्तियों का प्रस्ताव है। (Schedule -06)

(₹0 लाख में)

व्यवसायिक क्षेत्र से प्राप्तियों	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	27016.26	95900.00	56065.32	93000.00

8. ग्राम आबादी से विकास शुल्क तथा अतिरिक्त प्रतिकर की वसूली से प्राप्तियों –

वित्तीय वर्ष 2022-23 में ग्राम आबादी से विकास शुल्क मदों से ₹0 4000.00 लाख की प्राप्ति का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया था, जिसके विरुद्ध दिनांक 31 मार्च, 2023 तक ₹0 7096.52 लाख (177.41%) की प्राप्तियों हुई है।

अतिरिक्त प्रतिकर की वसूली, एफ0ए0आर0 एवं अन्य मद में ₹0 162000.00 लाख का लक्ष्य रखा गया था, जिसके सापेक्ष ₹0 14848.24 लाख (9.16%)की प्राप्ति हो पायी है।

वित्तीय वर्ष 2023-24 में इस मद से ₹0 154200.00 लाख की प्राप्तियों का लक्ष्य रखा गया है, जिसमें ग्राम आबादी के विकास शुल्क से ₹0 8200.00 लाख तथा संबंधित आवंटियों से अतिरिक्त प्रतिकर की वसूली की धनराशि ₹0 140000.00 लाख एवं अन्य मद (एफ0ए0आर0) में ₹0 6000.00 लाख भी सम्मिलित है। (Annexure - 03)

(₹0 लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
ग्राम आबादी से विकास शुल्क की प्राप्ति	4309.67	4000.00	7096.52	8200.00
अतिरिक्त प्रतिकर की वसूली एफ0ए0आर0 एवं अन्य	7789.24	162000.00	14848.24	146000.00
योग	12098.91	166000.00	21944.76	154200.00

9. अन्य राजस्व प्राप्तियों -

वित्तीय वर्ष 2022-23 में अन्य राजस्व प्राप्तियों के मदों से रू0 104980.00 लाख की प्राप्ति का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया था, जिसके विरुद्ध दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 104400.58 लाख (99.44%) की प्राप्तियाँ हुई हैं। वित्तीय वर्ष 2023-24 में इस मद से रू0 105290.00 लाख की प्राप्तियों का लक्ष्य रखा गया है, जिसमें ब्याज से प्राप्ति रू0 6010.00 लाख, सम्पत्तियों पर चार्जेज एवं फीस से रू0 38160.00 लाख, प्रपत्रों की बिक्री से प्राप्ति रू0 150.00 लाख, वाटर यूजर चार्जेज एवं शहरी सेवाओं से प्राप्ति से रू0 8200.00 लाख, पट्टा किराया से रू0 40370.00 लाख, अन्य प्राप्तियों से रू0 2400.00 लाख एवं ए0डी0एम0-एल0ए0 से रू0 10000.00 लाख भी सम्मिलित है। (Annexure - 04)

(रू0 लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
ब्याज से प्राप्ति	3393.69	4210.00	2666.04	6010.00
सम्पत्तियों पर चार्जेज एवं फीस	29314.60	33120.00	29874.24	38160.00
प्रपत्रों की बिक्री से प्राप्ति	107.27	50.00	117.92	150.00
वाटर यूजर चार्जेज एवं शहरी सेवाओं से प्राप्ति	3709.90	5500.00	6308.57	8200.00
पट्टा किराया	25729.50	35300.00	32600.06	40370.00
अन्य प्राप्तियाँ, आयकर	1664.99	1800.00	1662.75	2400.00
ए0डी0एम0-एल0ए0 से प्राप्ति	0.00	25000.00	5000.00	10000.00
राज्य सरकार से प्राप्तियाँ (गति शक्ती)	0.00	0.00	26171.00	0.00
योग	63919.95	104980.00	104400.58	105290.00

भुगतान -

वित्तीय वर्ष 2022-23 के आय-व्ययक में अनुमोदित कुल भुगतान रू0 510390 लाख के सापेक्ष 31 मार्च, 2023 तक रू0 144061.94 लाख (28.22%) का भुगतान किया गया है। वित्तीय वर्ष 2023-24 के प्रस्तावित आय-व्ययक में रू0 437870.00 लाख के कुल भुगतान का अनुमान प्रस्तावित है।

(रू0 लाख में)

भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	187058.70	510390.00	144061.94	437870.00

पूँजीगत भुगतान –

वर्ष 2022-23 में रू0 50710.00 लाख के पूँजीगत भुगतान अनुमानित थे, जिसके सापेक्ष माह 31 मार्च, 2023 तक रू0 25689.23 लाख (50.65%) का भुगतान हुआ है, जिसमें मुख्यतः जेवर एयरपोर्ट रू0 22802.30 लाख, स्पोर्ट्स एवं स्टेडियम ग्राउण्ड में रू0 382.32 लाख एवं नवीन कार्यालय भवन निर्माण में रू0 396.34 लाख का भुगतान सम्मिलित है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में रू0 57470.00 लाख का पूँजीगत भुगतान किया जाना प्रस्तावित है जिसमें मुख्यतः ग्रेटर नौएडा क्षेत्र के वेस्ट में स्टेडियम स्पोर्ट्स कम्प्लैक्स बनाया जाना है, इसके अतिरिक्त शहरों में खेल मैदानों को बनाया जाना प्रस्तावित है, जिस कारण इस मद हेतु रू0 1020.00 लाख, ग्रेटर नौएडा वेस्ट में एक नये कैम्प कार्यालय एवं के0पी0-4 के नये कार्यालय के अवशेष कार्यों एवं के0पी0-4 कार्यालय में फसाड लाईट हेतु रू0 1000.00 लाख के व्यय का प्रस्ताव है। ई0आर0पी0, कम्प्यूटर Hardware एवं कम्प्यूटर Software हेतु 2000.00 लाख एवं नौएडा ग्रेटर नौएडा मेट्रो रेल (वेस्ट) हेतु रू0 3700.00 लाख, जेवर हवाई अड्डा हेतु प्राधिकरण के अंशदान हेतु रू0 45000.00 लाख, गौशाला एवं केटल अस्पताल आदि हेतु रू0 800.00 लाख के भुगतान का प्रस्ताव भी सम्मिलित है।

(Annexure – 05)

(रू0 लाख में)

पूँजीगत भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	13000.78	50710.00	25689.23	57470.00

ठेकेदारों/कर्मचारियों एवं अन्य को दिये गये अग्रिम की वसूली – (Annexure – 06)

(रू0 लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
ठेकेदारों से वसूली	2212.77	5000.00	1617.73	5000.00
सरकारी कर्मचारियों से वसूली	22.21	400.00	77.24	400.00
TDS/ESI/GST की वसूली	0.00	2100.00	0.00	2100.00
योग	2234.58	7500.00	1694.97	7500.00

ठेकेदारों एवं कर्मचारियों के दिये गये अग्रिम –(Annexure – 06)

(रु० लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
ठेकेदारों एवं सरकारी संस्थाओं हेतु अग्रिम	4634.38	5000.00	3233.66	5000.00
कर्मचारियों हेतु अग्रिम	427.59	400.00	173.25	400.00
TDS/ESI/GST हेतु अग्रिम भुगतान	4884.55	1000.00	0.00	1000.00
योग	9946.52	6400.00	3406.91	6400.00

कुल राजस्व भुगतान

वित्तीय वर्ष 2022-23 में कुल रु० 460780.00 लाख का राजस्व भुगतान अनुमोदित किया गया था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रु० 116660.77 लाख (25.31%) का कुल राजस्व भुगतान किया गया है। वित्तीय वर्ष 2023-24 के आय-व्ययक में रु० 381500.00 लाख का कुल राजस्व भुगतान प्रस्तावित है।

(रु० लाख में)

राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	166346.38	460780.00	116660.77	381500.00

राजस्व भुगतान में निम्नलिखित मदें रखी गयी है -

1. भू-अधिग्रहण हेतु भुगतान (Annexure - 07)
2. विकास एवं निर्माण कार्य (Annexure - 08)
3. अन्य राजस्व भुगतान (Annexure - 09)

- अ- अधिष्ठान भुगतान (Schedule - 14)
ब- कार्यालय भुगतान (Schedule - 15)
स- शहरी सेवाओं पर कार्य पर भुगतान (Schedule - 16)
द- ग्राम विकास पर भुगतान (Schedule - 17)
य- मरम्मत एवं रखरखाव हेतु भुगतान (Schedule - 18)
र- ऋणों के ब्याज का भुगतान (Schedule - 19)
ल- विज्ञापन एवं अन्य पर भुगतान (Schedule - 20)

1. भू-अधिग्रहण

भू-अधिग्रहण के मद में वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 200000.00 लाख के भुगतान का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 20018.01 लाख की धनराशि का भुगतान किया गया। वित्तीय वर्ष 2023-24 के प्रस्तावित आय-व्ययक में इस मद में रू0 100000.00 लाख की धनराशि का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। (Annexure - 07)

(रू0 लाख में)

भू-अधिग्रहण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	77070.97	200000.00	20018.01	100000.00

2. विकास एवं निर्माण कार्य (Annexure – 08)

अ- विकास कार्य

वित्तीय वर्ष 2022-23 में ₹0 40000.00 लाख के भुगतान का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक ₹0 11647.51 लाख (29.11%) का भुगतान किया गया है। इसके अन्तर्गत आन्तरिक विकास कार्य के मद में ₹0 5368.45 लाख तथा बाह्य विकास कार्य के मद में ₹0 6279.06 लाख का भुगतान सम्मिलित है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में आन्तरिक एवं बाह्य विकास कार्यों के मद में ₹0 24000.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। (Annexure – 08) (मद संख्या-1)

(₹0 लाख में)

विवरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
आन्तरिक विकास कार्य	5229.40	20000.00	5368.45	12000.00
बाह्य विकास कार्य	6887.71	20000.00	6279.06	12000.00
योग	12117.11	40000.00	11647.51	24000.00

ब – निर्माण कार्य

वित्तीय वर्ष 2022-23 में ₹0 3800.00 लाख के भुगतान प्रस्ताव अनुमोदित किया गया था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक निर्माण कार्य के मद में ₹0 1300.68 लाख (34.22%) का भुगतान किया गया है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में निर्माण कार्य के मद में ₹0 5417.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है, जिसमें पूर्व में चली आ रही आवासीय फ्लैटों के पूर्ण करने हेतु ₹0 4000.00 लाख, प्रिफेब्रकेटर दुकाने/क्योस्क निर्माण हेतु ₹0 417.00 लाख एवं वेन्डर मार्केट हेतु ₹0 1000.00 लाख प्रस्तावित है। (Annexure – 08) (मद संख्या-3)

(₹0 लाख में)

निर्माण कार्य	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
पूर्व में चली आ रही आवासीय फ्लैटों को पूर्ण करने हेतु	2500.22	1900.00	1300.68	4000.00
फेब्रीकैटीड दुकान/क्योस्क	0.00	400.00	0.00	417.00
वेन्डर मार्केट का निर्माण	0.00	1500.00	0.00	1000.00
योग	2500.22	3800.00	1300.68	5417.00

स- विशेष परियोजनाएँ

वित्तीय वर्ष 2022-23 में ₹0 69290.00 लाख के भुगतान का प्रस्ताव अनुमोदित किया गया था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक ₹0 6113.40 लाख (8.82%) का भुगतान किया गया है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में विशेष परियोजनाओं के विकास कार्य मद में ₹0 90325.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। इस मद में मुख्यतः 85 क्यूसेक गंगा जल परियोजना, सीवेज ट्रीटमेंट प्लांट, एफ0ओ0बी0 ब्रिज, सब स्टेशन (UPPCL), तथा 130/105 मीटर चौड़ी रोड, Entertainment Park, Link Road, Trucker Park, Hospital Health Centre, (Gr.Noida West) सूरजपुर एवं कासना का पुर्न विकास, परी चौक पर बस बे, नये कालेज (ग्रैटर नौएडा वेस्ट में) का निर्माण, अल्फा कामर्शियल मार्केट क्षेत्र का पुर्न विकास इत्यादि सम्मिलित हैं। | (Annexure – 08) (मद संख्या-3)

(₹0 लाख में)

विशेष परियोजनाएँ	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	10384.44	69290.00	6113.40	90325.00

द- उद्यानीकरण

वित्तीय वर्ष 2022-23 में उद्यानीकरण के विकास पर ₹0 7600.00 लाख का भुगतान किया जाना अनुमोदित था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक ₹0 1400.72 लाख (18.43%) का भुगतान किया गया है। ग्रैटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण द्वारा ग्रैटर नौएडा के सर्वांगीण विकास, उच्च शहरीकरण मानको के अनुरूप कराने में निरन्तर प्रयासरत है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में उद्यानीकरण के विकास हेतु ₹0 4700.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। इसमें मुख्यतः हेपीनेस पार्क, फिटनेस ट्रेल, ओपन जिम, ग्रीन बेल्ट, पार्को के विकास इत्यादि भी सम्मिलित है। (Annexure – 08) (मद संख्या-4)

(₹0 लाख में)

उद्यानीकरण	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
	852.66	7600.00	1400.72	4700.00

3. अन्य राजस्व भुगतान मद में निम्नलिखित मदें सम्मिलित की गयी है

(Annexure – 09)

(रु० लाख में)

क्र०सं०	अन्य राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
i.	अधिष्ठान भुगतान	3689.77	4730.00	3776.91	5605.00
ii.	कार्यालय भुगतान	1479.79	2550.00	2254.24	3000.00
iii.	अर्बन एवं स्वास्थ्य सेवाओं पर भुगतान	35288.89	61600.00	41788.08	85606.00
iv.	ग्राम विकास पर भुगतान	3651.16	23910.00	6351.32	28750.00
v.	मरम्मत एवं रखरखाव हेतु भुगतान	1793.56	2830.00	2386.38	4372.00
vi.	ऋणों के ब्याज का भुगतान	16049.00	40660.00	15912.59	23400.00
vii.	विज्ञापन एवं अन्य पर भुगतान	1468.81	3810.00	3710.93	6325.00
	योग	63420.98	140090.00	76180.45	157058.00

i. अधिष्ठान भुगतान

वित्तीय वर्ष 2022-23 में रु० 4730.00 लाख का भुगतान अनुमानित था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रु० 3776.91 लाख (79.85%) का भुगतान किया गया है। वर्तमान में अधिकारियों/कर्मचारियों के वेतन, भत्तों तथा एरियर के भुगतान के लिये वित्तीय वर्ष 2023-24 में रु० 5605.00 लाख के भुगतान का प्रस्ताव है। (Schedule - 14)

(रु० लाख में)

अन्य राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
अधिष्ठान भुगतान	3689.77	4730.00	3776.91	5605.00

ii. कार्यालय भुगतान

वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 2550.00 लाख का भुगतान अनुमोदित था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 2254.24 लाख (88.40%) का भुगतान किया गया है। इसमें मुख्यतः कार्यालय विद्युत व्यय रू0 500.12 लाख, कार्यालय सुरक्षा व्यय रू0 245.13 लाख, वाहनों के किराये एवं ईंधन के मद में रू0 220.01 लाख, विधि शुल्क हेतु रू0 483.62 लाख तथा प्रिंटिंग स्टेशनरी मद में रू0 278.70 लाख का भुगतान सम्मिलित है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में रू0 3000.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। (Schedule - 15)

(रू0 लाख में)

अन्य राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
कार्यालय भुगतान	1479.79	2550.00	2254.24	3000.00

iii. सैक्टरों के रखरखाव/शहरी सेवाओं/स्वास्थ्य सेवाओं पर भुगतान -

वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 61600.00 लाख का भुगतान अनुमोदित था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 41788.08 लाख (67.83%) का भुगतान किया गया है। शहरी सेवाओं में पानी सप्लाई के रखरखाव का कार्य, सीवेज के रखरखाव का कार्य, स्ट्रीट लाइट के रखरखाव का कार्य तथा सड़क सुरक्षा संबंधी उपकरणों, वृक्षों एवं पौधों के रखरखाव इत्यादि पर व्यय सम्मिलित है स्वास्थ्य सेवाओं में सॉलिड वेस्ट मैनेजमेंट (कूड़ा-करकट का निस्तारण), शहरी/गँवों की साफ-सफाई, फॉगिंग, शहरी ट्रांसपोर्ट सिस्टम, तथा स्वास्थ्य कैम्प पर व्यय, इत्यादि सम्मिलित है। वित्तीय वर्ष 2023-24 में इस मद में रू0 85606.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। (Schedule - 16)

(रू0 लाख में)

अन्य राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
सैक्टरों के रखरखाव/शहरी सेवाओं/स्वास्थ्य सेवाएं	35288.89	61600.00	41788.08	85606.00

iv. ग्राम विकास पर भुगतान –

वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 23910.00 लाख का भुगतान अनुमोदित था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 6351.32 लाख (26.56%) का भुगतान किया गया है। सैक्टर की तर्ज पर ग्रामों का विकास कार्य कराया जा रहा है। वित्तीय वर्ष 2023-24 के आय-व्ययक में ग्राम विकास एवं मरम्मत हेतु रू0 18000.00 एवं स्मार्ट ग्राम हेतु रू0 9000.00 लाख एवं कम्प्यूनिटी सेन्टर हेतु रू0 750.00 लाख, कुश्ती/खेल के मैदान हेतु रू0 1000.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। (Schedule - 17)

(रू0 लाख में)

अन्य राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
ग्राम विकास पर भुगतान	3651.16	23910.00	6351.32	28750.00

v. मरम्मत एवं रखरखाव हेतु भुगतान

वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 2830.00 लाख का भुगतान अनुमोदित था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 2386.38 लाख (84.32%) का भुगतान किया गया है। इसमें मुख्यतः कार्यालय भवन के मरम्मत एवं रखरखाव हेतु रू0 1273.20 लाख, कम्प्यूटर हार्डवेयर एवं सॉफ्टवेयर के रखरखाव हेतु रू0 485.15 लाख तथा वाहनों के अनुरक्षण हेतु रू0 407.15 लाख का भुगतान सम्मिलित है। वित्तीय वर्ष 2023-24 के आय-व्ययक में रू0 4372.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है।

(Schedule - 18)

(रू0 लाख में)

अन्य राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
मरम्मत एवं रखरखाव हेतु भुगतान	1793.56	2830.00	2386.38	4372.00

vi. ऋणों के ब्याज का भुगतान -

वित्तीय वर्ष 2022-23 में इस मद में रू0 40660.00 लाख का भुगतान किया जाना अनुमोदित था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 15912.59 लाख (39.13%) का भुगतान किया गया है। वित्तीय वर्ष 2023-24 के आय-व्ययक में इस मद में रू0 23400.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। (Schedule - 19)

(रू0 लाख में)

अन्य राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
ऋणों के ब्याज का भुगतान	16049.00	40660.00	15912.59	23400.00

vii. विज्ञापन एवं अन्य भुगतान

वित्तीय वर्ष 2022-23 में रू0 3810.00 लाख का भुगतान किया जाना अनुमोदित था, जिसके सापेक्ष दिनांक 31 मार्च, 2023 तक रू0 3710.93 लाख (97.39%) का भुगतान किया गया है। इसमें मुख्यतः विज्ञापन मद में रू0 668.00 लाख, कन्सलटेन्सी मद में रू0 705.45 लाख एवं उद्योग बन्धु को अंशदान रू0 2170.73 लाख का भुगतान सम्मिलित है। वित्तीय वर्ष 2023-24 के आय-व्ययक में रू0 6325.00 लाख का भुगतान किया जाना प्रस्तावित है। (Schedule - 20)

(रू0 लाख में)

अन्य राजस्व भुगतान	वास्तविक 2021-22	आय-व्ययक 2022-23	वास्तविक दिनांक 31 मार्च, 2023 तक 2022-23	प्रस्तावित आय-व्ययक 2023-24
विज्ञापन एवं अन्य भुगतान	1468.81	3810.00	3710.93	6325.00

**वित्तीय वर्ष 2022–23 का वास्तविक
एवं
वित्तीय वर्ष 2023–24
हेतु अनुमोदित
आय–व्ययक
का
विस्तृत विवरण**

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

ACTUALS YEAR 2022-23 & BUDGET FOR THE YEAR 2023-24

gsrq vuqeksfnr

Rupees in Crore's

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24	ANNEXURE NO.	PAGE NO.
<u>RECEIPTS:</u>								
1	CAPITAL RECEIPTS	-	0.10	-	-	0.10	1	24
2	LOANS, ADVANCES & OTHERS	(53.40)	(2,218.00)	(467.15)	(467.15)	(1,500.00)	2	25
3	REVENUE RECEIPTS:							
a.	RECEIPTS FROM ALLOTTEES	1,437.42	6,272.00	1,760.34	1,760.34	4,825.70	3	26
b.	OTHER REVENUE RECEIPTS	639.20	1,049.80	1,044.01	1,044.01	1,052.90	4	27
	TOTAL REVENUE RECEIPTS (a+b)	2,076.62	7,321.80	2,804.35	2,804.35	5,878.60		
	TOTAL RECEIPTS (1+2+3)	2,023.21	5,103.90	2,337.20	2,337.20	4,378.70		
<u>PAYMENTS:</u>								
1	CAPITAL EXPENDITURE	130.01	507.10	256.89	256.89	574.70	5	28
2	ADVANCES TO CONTRACTORS & STAFF	77.12	(11.00)	17.12	17.12	(11.00)	6	29
3	REVENUE EXPENDITURE:							
a.	LAND ACQUISITION EXPENSES	770.71	2,000.00	200.18	200.18	1,000.00	7	30
b.	DEVELOPMENT & CONSTRUCTION WORKS EXPENDITURE	258.54	1,206.90	204.62	204.62	1,244.42	8	31
c.	OTHER REVENUE EXPENDITURES	634.21	1,400.90	761.80	761.80	1,570.58	9	32
	TOTAL REVENUE EXPENDITURE (a+b+c)	1,663.46	4,607.80	1,166.61	1,166.61	3,815.00		
	TOTAL EXPENDITURES (1+2+3)	1,870.59	5,103.90	1,440.62	1,440.62	4,378.70		

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

ACTUALS YEAR 2022-23 & BUDGET FOR THE YEAR 2023-24

exsfmr

Rupees in lakh

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24	ANNEXURE NO.	PAGE NO.
	<u>RECEIPTS:</u>							
1	CAPITAL RECEIPTS	-	10.00	-	-	10.00	1	24
2	LOANS, ADVANCES & OTHERS	(5,340.34)	(2,21,800.00)	(46,714.74)	(46,714.74)	(1,50,000.00)	2	25
3	REVENUE RECEIPTS:							
a.	RECEIPTS FROM ALLOTTEES	1,43,741.74	6,27,200.00	1,76,034.03	1,76,034.03	4,82,570.00	3	26
b.	OTHER REVENUE RECEIPTS	63,919.95	1,04,980.00	1,04,400.58	1,04,400.58	1,05,290.00	4	27
	TOTAL REVENUE RECEIPTS (a+b)	2,07,661.69	7,32,180.00	2,80,434.61	2,80,434.61	5,87,860.00		
	TOTAL RECEIPTS (1+2+3)	2,02,321.35	5,10,390.00	2,33,719.87	2,33,719.87	4,37,870.00		
	<u>PAYMENTS:</u>							
1	CAPITAL EXPENDITURE	13,000.78	50,710.00	25,689.23	25,689.23	57,470.00	5	28
2	ADVANCES TO CONTRACTORS & STAFF	7,711.54	(1,100.00)	1,711.94	1,711.94	(1,100.00)	6	29
3	REVENUE EXPENDITURE:							
a.	LAND ACQUISITION EXPENSES	77,070.97	2,00,000.00	20,018.01	20,018.01	1,00,000.00	7	30
b.	DEVELOPMENT & CONSTRUCTION WORKS EXPENDITURE	25,854.43	1,20,690.00	20,462.31	20,462.31	1,24,442.00	8	31
c.	OTHER REVENUE EXPENDITURES	63,420.98	1,40,090.00	76,180.45	76,180.45	1,57,058.00	9	32
	TOTAL REVENUE EXPENDITURE (a+b+c)	1,66,346.38	4,60,780.00	1,16,660.77	1,16,660.77	3,81,500.00		
	TOTAL EXPENDITURES (1+2+3)	1,87,058.70	5,10,390.00	1,44,061.94	1,44,061.94	4,37,870.00		

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

CAPITAL RECEIPTS

ANNEXURE 1
Rupees in lakh

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021- 22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	Sale/Disposal of Vehicles, furniture etc	-	10.00	-		10.00
	TOTAL	-	10.00	-	-	10.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

LOANS & OTHERS

ANNEXURE 2

Rupees in lakh

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24
A	<u>LOANS:</u>					
1	RECEIPT OF LOAN DURING THE YEAR	61,200.00	1,07,500.00	-	-	1,00,000.00
2	LESS: LOAN REPAID DURING THE YEAR	67,674.80	3,29,300.00	47,533.83	47,533.83	2,50,000.00
3	NET RECEIPT / (PAYMENT) (1-2)	(6,474.60)	(2,21,800.00)	(47,533.83)	(47,533.83)	(1,50,000.00)
B	<u>SECURITY DEPOSITS</u>					
1	SECURITY DEPOSITS RECEIVED FROM CONTRACTORS	5,005.75	6,500.00	4,576.89	4,576.89	6,500.00
2	LESS: TOTAL SECURITY PAID DURING THE YEAR	3,871.49	6,500.00	3,757.80	3,757.80	6,500.00
3	NET SECURITY RECEIVED / (PAID) (1-2)	1,134.26	-	819.09	819.09	-
	Total (A+B+C)	(5,340.34)	(2,21,800.00)	(46,714.74)	(46,714.74)	(1,50,000.00)

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEIPTS FROM ALLOTEES

ANNEXURE 3
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022- 23	PROPOSED BUDGET 2023- 24	SCHEDULE NO.	PAGE NO.
1	RESIDENTIAL	2,767.77	37,000.00	9,499.50	9,499.50	27,000.00	1	33
2	GROUP HOUSING & BUILDERS	33,081.46	1,89,900.00	66,001.91	66,001.91	1,27,000.00	2	34
3	INDUSTRIAL	69,579.81	79,900.00	20,371.72	20,371.72	43,800.00	3	35
4	I.T. SCHEME	(1,008.28)	16,000.00	(1,437.47)	(1,437.47)	14,600.00	4	36
5	INSTITUTIONAL	205.81	42,500.00	3,588.29	3,588.29	22,970.00	5	37
6	COMMERCIAL	27,016.26	95,900.00	56,065.32	56,065.32	93,000.00	6	38
7	DEVELOPMENT CHARGES FROM VILLAGE ABADI	4,309.67	4,000.00	7,096.52	7,096.52	8,200.00		
8	RECOVERIES OF ADDITIONAL LAND COMPENASATION	6,926.40	1,60,000.00	9,456.21	9,456.21	1,40,000.00		
9	F.A.R.	862.84	2,000.00	5,392.03	5,392.03	6,000.00		
	TOTAL	1,43,741.74	6,27,200.00	1,76,034.03	1,76,034.03	4,82,570.00		

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

OTHER REVENUE RECEIPTS

ksfnr

ANNEXURE-4

(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022- 23	PROPOSED BUDGET 2023- 24	SCHEDULE NO.	PAGE NO.
1	INTEREST RECEIPTS	3,393.69	4,210.00	2,666.04	2,666.04	6,010.00	7	39
2	CHARGES & FEES ON PROPERTIES	29,314.60	33,120.00	29,874.24	29,874.24	38,160.00	8	40
3	RECEIPTS FROM SALE OF FORMS	107.27	50.00	117.92	117.92	150.00	9	41
4	RECEIPTS FROM WATER CHARGES & OTHERS URBAN RECEIPTS	3,709.90	5,500.00	6,308.57	6,308.57	8,200.00	10	42
5	LEASE RENT & OTHERS	25,729.50	35,300.00	32,600.06	32,600.06	40,370.00	11	43
6	OTHER MISC. INCOMES	1,664.99	1,800.00	1,662.75	1,662.75	2,400.00	12	44
7	RECEIPTS FROM A.D.M. L.A.	-	25,000.00	5,000.00	5,000.00	10,000.00		
8	RECEIPTS FROM STATE GOVERNMENT (GATI SHAKTI)			26,171.00	26,171.00			
	TOTAL	63,919.95	1,04,980.00	1,04,400.58	1,04,400.58	1,05,290.00		

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

CAPITAL EXPENDITURE

ANNEXURE-5
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	Construction of New Office Building (Noida West & Remaining work of KP-IV))	2,452.88				
	KP- IV Office (Civil Works)		-			300.00
	KP- IV Office (Electrical works)		650.00	156.24	156.24	300.00
	KP- IV Office (Façade Lighting)		500.00			200.00
	Greater Noida West Office		500.00	240.10	240.10	200.00
	Sub Total (1)	2,452.88	1,650.00	396.34	396.34	1,000.00
2	Construction of Stadium/ Sports Ground/Community Centres					
	a) Stadium/Sports Complex (East)	90.51	160.00	-	-	920.00
	b) Sports Complex (West) New		100.00	-	-	100.00
	c) Play Ground/Khelkud Maidan in sectors		350.00	-	-	350.00
	b) Community Centre/Multipurpose Centre (New Construction) in Sectors	-	4,000.00	382.32	382.32	2,000.00
	Sub Total (2)	90.51	4,610.00	382.32	382.32	3,370.00
3	Purchase of Machines	626.20	350.00	291.89	291.89	300.00
4	Purchase of Vehieles	-	100.00			100.00
5	ERP & Purchase of Computer Hardware/Software	536.54	2,500.00	417.08	417.08	2,000.00
6	Purchase of Furniture & Fixtures	132.99	200.00	154.30	154.30	200.00
7	Other Fixed Assets	1.05	200.00			200.00
8	Solid Waste Management Plant- Remediation, RDF processing plant	-	-	-	-	-
9	Metro Rail (NMRC)(SD&Capital) Phase-1	3,000.00	2,000.00	1,245.00	1,245.00	-
10	Metro Rail (Gr Noida West) Phase-2		1,000.00			3,700.00
11	Contribution in Jewer Airport	6,160.61	35,000.00	22,802.30	22,802.30	45,000.00
12	Construction of Goshalla, Cattle Hospital,Cremator etc.	-	800.00			800.00
13	Gobar Gas Plant	-	200.00			200.00
14	Integrated Command & Control (Phase-1)	-	2,000.00			500.00
15	Investment In Joint Venture & Others	-	100.00			100.00
	Sub Total (3)	10,457.39	44,450.00	24,910.57	24,910.57	53,100.00
	TOTAL	13,000.78	50,710.00	25,689.23	25,689.23	57,470.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

ADVANCES TO CONTRACTORS, STAFF & OTHERS

ANNEXURE-6
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24
A	<u>ADVANCES- CONTRACTORS & SUPPLIERS</u>					
1	TOTAL ADVANCES RECOVERED DURING THE YEAR	2,212.77	5,000.00	1,617.73	1,617.73	5,000.00
2	LESS:TOTAL ADVANCES PAID DURING THE YEAR	4,634.38	5,000.00	3,233.66	3,233.66	5,000.00
3	NET ADVANCE (RECEIVED) / PAID	2,421.61	-	1,615.93	1,615.93	-
B	<u>ADVANCES- EMPLOYEES</u>					
1	TOTAL ADVANCES RECOVERED DURING THE YEAR	22.21	400.00	77.24	77.24	400.00
2	LESS:TOTAL ADVANCES PAID DURING THE YEAR	427.59	400.00	173.25	173.25	400.00
3	NET ADVANCE (RECEIVED) / PAID	405.38	-	96.01	96.01	-
	GST UNDER PROTEST					
C	<u>TAX DEPOSITED (U/P)/TDS/ESI/GST etc.</u>					
1	TAX RECOVERED TDS/ESI/GST etc.	-	2,100.00			2,100.00
2	TAX DEPOSITED (U/P)/TDS/ESI/GST etc.	4,884.55	1,000.00			1,000.00
	NET ADVANCE TAX - RECOVERED/DEPOSITED	4,884.55	(1,100.00)	-	-	(1,100.00)
	TOTAL (A+B+C)	7,711.54	(1,100.00)	1,711.94	1,711.94	(1,100.00)

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

LAND ACQUISITION EXPENSES

ANNEXURE-7
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24	SCHEDULE NO.	PAGE NO.
1	LAND ACQUISITION EXP	77,070.97	2,00,000.00	20,018.01	20,018.01	1,00,000.00	13	45
	TOTAL	77,070.97	2,00,000.00	20,018.01	20,018.01	1,00,000.00		

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

vujeksfmr

DEVELOPMENT & CONSTRUCTION WORKS EXPENDITURE

ANNEXURE-8
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	<u>DEVELOPMENT WORKS :</u>					
a)	INTERNAL DEVELOPMENT WORKS	5,229.40	20,000.00	5,368.45	5,368.45	12,000.00
b)	EXTERNAL DEVELOPMENT WORKS	6,887.71	20,000.00	6,279.06	6,279.06	12,000.00
2	<u>SPECIAL PROJECTS</u>					
a)	Special Project-Haliport	-	30.00	-	-	25.00
b)	Ganga Jal-Civil Works	3,626.62	7,000.00	421.34	421.34	3,000.00
c)	Ganga Jal-Electrical & Mechanical works	1,651.76	2,000.00	891.07	891.07	2,500.00
d)	Smart water meter	-	2,000.00	-	-	600.00
e)	STP & Peripheral Sewer Line	1,950.20	8,000.00	2,038.39	2,038.39	8,000.00
f)	Construction of 130/105 mtr wide Road	191.55	2,500.00	-	-	4,000.00
g)	1 MW Solar Panels PV system	-	500.00	22.63	22.63	1,100.00
h)	Under Pass	-	2,700.00	-	-	3,900.00
i)	Foot Over Bridge	-	2,000.00	-	-	950.00
j)	Bridge	-	2,000.00	-	-	3,000.00
k)	Others - Entry gate, Bus Stop/shelter etc.	2,929.96	650.00	316.51	316.51	700.00
l)	Link Road	-	2,600.00			3,000.00
m)	Trucker Parks	-	500.00			500.00
n)	Re-development of Surajpur	-	1,000.00			500.00
o)	Re-development of Kasna	-	1,000.00			500.00
p)	Development of Bus bay at Pari chowk	-	1,200.00			500.00
q)	Special Project- GBU	34.35	10.00	303.82	303.82	4,150.00
r)	Special Project-Hospital (East)	-	100.00	62.44	62.44	100.00
s)	Special Project-Hospital/Health Centre (West) New construction	-	700.00	57.20	57.20	1,000.00
t)	Construction of New College/Schools/renewvation	-	100.00			100.00
u)	Streetscape development of priority stretches	-	1,500.00			1,000.00
v)	Redevelopment of Alpha 1 market	-	1,000.00			1,000.00
w)	Different parking of Crane & Trucks etc	-	200.00			200.00
x)	Elect.Sub Station (UPPPCL/UPPTCL)	-	30,000.00	2,000.00	2,000.00	50,000.00
3	<u>CONSTRUCTION WORKS</u>	-	-			
a)	Construction of Flats	2,500.22	1,900.00	1,300.68	1,300.68	4,000.00
b)	Prefabricated Construction of Shops/Kiosks	-	400.00	-	-	417.00
c)	Construction of Vender Market, HORTICULTURE WORKS & DEVELOPMENT OF NEW PARKS	-	1,500.00			1,000.00
4	Happiness Park	852.66	4,000.00	1,400.72	1,400.72	3,500.00
	Fitness Trail	-	800.00	-	-	200.00
	Open Gym	-	800.00	-	-	200.00
	Misc.Green Belt	-	1,000.00	-	-	400.00
	Misc.Green Belt	-	1,000.00	-	-	400.00
	TOTAL (1+2+3+4)	25,854.43	1,20,690.00	20,462.31	20,462.31	1,24,442.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

vuqeksfir

OTHER REVENUE EXPENDITURES

ANNEXURE-9
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24	SCHEDULE NO.	PAGE NO.
1	ESTABLISHMENT EXPENSES	3,689.77	4,730.00	3,776.91	3,776.91	5,605.00	14	46
2	OFFICE EXPENSES	1,479.79	2,550.00	2,254.24	2,254.24	3,000.00	15	47
3	URBAN MAINTENANCE EXPENSES	28,672.98	48,930.00	31,847.46	31,847.46	70,367.00	16	48
4	HEALTH DEPARTMENT (URBAN)	6,615.91	12,670.00	9,940.62	9,940.62	15,239.00	16A	49
5	VILLAGE DEVELOPMENT EXPENSES	3,651.16	23,910.00	6,351.32	6,351.32	28,750.00	17	50
6	REPAIR & MAINTENANCE EXPENSES	1,793.56	2,830.00	2,386.38	2,386.38	4,372.00	18	51
7	INTEREST AND BANK CHARGES	16,049.00	40,660.00	15,912.59	15,912.59	23,400.00	19	52
8	MARKETING & OTHER EXPENSES	1,468.81	3,810.00	3,710.93	3,710.93	6,325.00	20	53
	TOTAL	63,420.98	1,40,090.00	76,180.45	76,180.45	1,57,058.00		

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEIPTS FROM RESIDENTIAL & HOUSING PROPERTIES

SCHEDULE-1
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	ONGOING SCHEMES					
i	Receipts from Allottees as per cashflow	3,257.34	12,000.00	7,401.55	7,401.55	7,666.24
	TOTAL	3,257.34	12,000.00	7,401.55	7,401.55	7,666.24
2	PROPOSED SCHEMES					
a	Receipt of Application Money	716.75	5,000.00	4,007.73	4,007.73	1,000.00
b	New Schemes-Allotment/Premium	-	21,000.00	1,216.34	1,216.34	19,333.76
c	LESS: Refund	1,206.32	1,000.00	3,126.12	3,126.12	1,000.00
	TOTAL (a+b+c-d)	(489.57)	25,000.00	2,097.95	2,097.95	19,333.76
	GRAND TOTAL (1+2)	2,767.77	37,000.00	9,499.50	9,499.50	27,000.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEIPTS FROM BUILDERS & GROUP HOUSING PROPERTIES

SCHEDULE-2
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24
1	ONGOING SCHEMES					
i	Receipts from Allottees as per cashflow	33,081.46	1,84,000.00	67,529.97	67,529.97	1,00,458.00
	TOTAL (i+ii)	33,081.46	1,84,000.00	67,529.97	67,529.97	1,00,458.00
2	PROPOSED SCHEMES					
a	Receipts of Application Money		1,000.00		-	
b	Receipts from New Schemes		5,000.00			28,542.00
c	LESS: Refund	-	100.00	1,528.06	1,528.06	2,000.00
	TOTAL (a+b-c)	-	5,900.00	(1,528.06)	(1,528.06)	26,542.00
	GRAND TOTAL (1+2)	33,081.46	1,89,900.00	66,001.91	66,001.91	1,27,000.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEIPTS FROM INDUSTRIAL PROPERTIES

SCHEDULE-3
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021- 22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	ONGOING SCHEMES					
i	Receipts from Allottees as per cashflow	12,248.53	30,000.00	9,020.17	9,020.17	22,325.54
	TOTAL (i+ii)	12,248.53	30,000.00	9,020.17	9,020.17	22,325.54
2	PROPOSED SCHEMES					
a	Receipts of Application Money	15,877.58	20,000.00	1,428.75	1,428.75	2,597.45
b	Receipts from New Schemes	41,671.10	30,000.00	13,919.36	13,919.36	23,377.01
c	Less: Refund	217.40	100.00	3,996.56	3,996.56	4,500.00
	TOTAL (a+b-c)	57,331.28	49,900.00	11,351.55	11,351.55	21,474.46
	GRAND TOTAL (1+2)	69,579.81	79,900.00	20,371.72	20,371.72	43,800.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEIPTS FROM I.T. PROPERTIES

SCHEDULE-4
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021- 22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24
1	ONGOING SCHEMES					
i	Receipts from Allottees as per cashflow	3,463.48	13,000.00	2,785.80	2,785.80	6,960.00
	TOTAL (i+ii)	3,463.48	13,000.00	2,785.80	2,785.80	6,960.00
2	PROPOSED SCHEMES					
a	Receipt Of Application Money	-	1,000.00	-	-	3,922.05
b	Receipts from New Schemes	-	3,000.00	-	-	6,245.69
c	Less: Refund	4,471.76	1,000.00	4,223.27	4,223.27	2,527.74
	TOTAL (a+b-c)	(4,471.76)	3,000.00	(4,223.27)	(4,223.27)	7,640.00
	GRAND TOTAL (1+2)	(1,008.28)	16,000.00	(1,437.47)	(1,437.47)	14,600.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEIPTS FROM INSTITUTIONAL PROPERTIES

SCHEDULE-5
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24
1	ONGOING SCHEMES					
i	Receipts from Allottees as per cashflow	2,753.52	7,800.00	3,186.93	3,186.93	8,970.00
	TOTAL	2,753.52	7,800.00	3,186.93	3,186.93	8,970.00
2	PROPOSED SCHEMES					
a	Receipts of Application Money	381.19	3,200.00	3.34	3.34	1,504.86
b	Receipts from New Schemes	691.13	32,000.00	398.07	398.07	13,543.73
c	Less: Refund	3,620.03	500.00	0.05	0.05	1,048.59
	Total (a+b-c)	(2,547.71)	34,700.00	401.36	401.36	14,000.00
	GRAND TOTAL (1+2)	205.81	42,500.00	3,588.29	3,588.29	22,970.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEPITS FROM COMMERCIAL PROPERTIES

SCHEDULE-6
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	ONGOING SCHEMES					
i	Receipts from Allottees as per cashflow	27,417.95	47,000.00	39,516.87	39,516.87	49,103.20
	TOTAL	27,417.95	47,000.00	39,516.87	39,516.87	49,103.20
2	PROPOSED SCHEMES					
a	Receipts of Applications Money	29.91	3,000.00	15,939.08	15,939.08	4,439.68
b	Receipts from New Schemes	6,483.69	46,000.00	620.03	620.03	39,957.12
c	Less: Refund	6,915.29	100.00	10.66	10.66	500.00
	TOTAL (a+b-c)	(401.69)	48,900.00	16,548.45	16,548.45	43,896.80
	GRAND TOTAL (1+2)	27,016.26	95,900.00	56,065.32	56,065.32	93,000.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

INTEREST RECEIPTS

SCHEDULE-7
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS		BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
		UPTO MARCH 22	31st 2021-				
1	Interest on Savings Accounts/ Flexi Accounts or Fixed Deposits with Banks	1,133.76		1,200.00	2,002.29	2,002.29	2,500.00
2	Interest on Properties	1,519.28		2,000.00	659.87	659.87	2,500.00
3	Interest from Employees	4.35		10.00	3.88	3.88	10.00
4	Other (Interest from contractors, Dividend & others)	736.30		1,000.00		-	1,000.00
	TOTAL	3,393.69		4,210.00	2,666.04	2,666.04	6,010.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

CHARGES & FEES ON PROPERTIES

SCHEDULE-8
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	Processing & Building Plan Fee	761.29	1,500.00	983.96	983.96	1,500.00
2	Map Revision and Revalidation Fee	192.10	2,500.00	595.70	595.70	2,500.00
3	Compounding fee	39.86	60.00	69.03	69.03	60.00
4	Transfer Charges	12,074.37	13,000.00	12,493.21	12,493.21	14,000.00
5	Late Registration and non-construction charges	7,934.02	6,500.00	8,108.74	8,108.74	8,000.00
6	Forfeiture Charges	4,468.87	2,500.00	2,272.84	2,272.84	3,000.00
7	Ramp Charges	118.10	200.00	125.44	125.44	200.00
8	Restoration, Revival Charges, Location charges	21.90	200.00	23.68	23.68	200.00
9	Processing fee for Mortgage Permission	49.76	70.00	88.05	88.05	100.00
10	Completion Charges	390.39	1,500.00	532.42	532.42	1,500.00
11	Conversion Charges	225.93	400.00	114.64	114.64	400.00
12	Inspection Charges	1.77	20.00	40.51	40.51	30.00
13	Layout Plan/Revised Layout Fees	45.46	150.00	68.23	68.23	150.00
14	Time Extention charges	2,188.47	3,500.00	3,618.39	3,618.39	5,000.00
15	Rain water harvesting etc.	5.28	20.00	3.37	3.37	20.00
16	Misc.Charges(CIC/CIS Etc)	797.03	1,000.00	736.03	736.03	1,500.00
	TOTAL	29,314.60	33,120.00	29,874.24	29,874.24	38,160.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEIPTS FROM SALE OF FORMS

SCHEDULE-9
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24
2	Sale of Tenders Forms	72.15	-	43.86	43.86	50.00
3	Sale of Forms- Others	35.12	50.00	74.06	74.06	100.00
	TOTAL	107.27	50.00	117.92	117.92	150.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

RECEIPTS FROM WATER CHARGES & OTHER URBAN RECEIPTS

SCHEDULE-10
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	Water Connection Charges	54.86	400.00	56.72	56.72	400.00
2	Water Usage Charges	2,721.53	3,500.00	5,416.44	5,416.44	6,000.00
3	Sewer Connection Charges	114.20	250.00	95.06	95.06	300.00
4	Waste (Malwa) Charges	285.97	550.00	384.41	384.41	600.00
5	Receipts from parks & booking of community centre, etc.	13.19	100.00	14.16	14.16	100.00
6	Other Urban Receipts -Road & Grass Cutting Charges, Unipol Charges, Telephone pipe charges etc	520.15	700.00	341.78	341.78	800.00
	TOTAL	3,709.90	5,500.00	6,308.57	6,308.57	8,200.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

LEASE RENT & OTHERS

SCHEDULE-11
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	Rent Receipts-shops, Flats etc	54.03	100.00	97.56	97.56	120.00
2	Rent from Staff Quarters	25.16	50.00	69.75	69.75	50.00
3	Lease Rent- Annual	10,565.79	20,000.00	17,007.30	17,007.30	20,000.00
4	Lease Rent- One Time	14,933.46	15,000.00	15,392.61	15,392.61	20,000.00
5	Vehicle Rent Receipts	151.06	150.00	32.84	32.84	200.00
	TOTAL	25,729.50	35,300.00	32,600.06	32,600.06	40,370.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

OTHER MISC. INCOMES

SCHEDULE-12
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023- 24
1	Penalties from Contractors	248.06	300.00	243.67	243.67	400.00
2	Others (Encroachment, RTI, Hoarding/ Advertising , CIC charges etc.)	1,416.93	1,500.00	1,419.08	1,419.08	2,000.00
	TOTAL	1,664.99	1,800.00	1,662.75	1,662.75	2,400.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

EXPENDITURE ON LAND ACQUISITION

SCHEDULE-13
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
	<u>LAND ACQUISITION</u>					
A	NEW/ EXISTING PROPOSALS	77,050.04	1,95,000.00	19,931.79	19,931.79	50,000.00
B	ADDITIONAL LAND COMPENSATION	20.93	5,000.00	86.22	86.22	50,000.00
	Total	77,070.97	2,00,000.00	20,018.01	20,018.01	1,00,000.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

ESTABLISHMENT EXPENSES

SCHEDULE-14
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	SALARY & ALLOWANCES	2,305.91	2,800.00	2,151.08	2,151.08	3,000.00
2	MEDICAL EXPENDITURES	418.17	500.00	309.05	309.05	500.00
3	HONORARIUM	28.77	35.00	29.72	29.72	40.00
4	C.P.F.- EMPLOYER'S SHARE	47.35	110.00	121.24	121.24	200.00
5	BONUS	-	25.00	22.55	22.55	25.00
6	TRAINING EXPENDITURE	-	15.00	-	-	15.00
7	SALARY- 89 DAYS/ DAILY SALARY/ PLACEMENT	573.96	650.00	739.15	739.15	1,000.00
8	P.W.D.- SALARY	53.69	60.00	92.77	92.77	150.00
9	STAFF WELFARE EXPENSES	27.68	35.00	43.51	43.51	75.00
10	OTHER - GRATUITY ETC.	234.24	500.00	267.84	267.84	600.00
	TOTAL	3,689.77	4,730.00	3,776.91	3,776.91	5,605.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

OFFICE EXPENSES

SCHEDULE-15
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	POSTAGE EXPENSES	20.14	30.00	10.77	10.77	30.00
2	PRINTING & STATIONERY	333.30	400.00	278.70	278.70	400.00
3	TELEPHONE & FAX	49.47	80.00	60.18	60.18	80.00
4	OFFICE ELECTRICITY	174.03	500.00	500.12	500.12	500.00
5	LEGAL EXPENSES	250.34	500.00	483.62	483.62	800.00
6	AUDIT FEES		50.00	-	-	50.00
7	VEHICLE RENT EXPENSES	295.08	300.00	220.01	220.01	300.00
8	BOOKS & PERIODICALS	0.06	10.00	0.67	0.67	10.00
9	MEETING EXPENSES	91.83	100.00	132.88	132.88	150.00
10	OFFICE SECURITY EXPENSES	49.94	250.00	245.13	245.13	300.00
11	TRAVELLING EXPENSES.	25.95	80.00	33.07	33.07	80.00
12	VEHICLE RUNNING EXPENSES	189.65	250.00	289.09	289.09	300.00
	TOTAL	1,479.79	2,550.00	2,254.24	2,254.24	3,000.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

URBAN MAINTENANCE EXPENSES

SCHEDULE-16
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSE D BUDGET 2023-24
1	TOWNSHIP ELECTRICITY EXPENSES	5,948.15				
	i) Electrical (O&M of Street Light)		2,700.00			1,500.00
	ii) Electrical (O&M of Stadium)		80.00			103.00
	iii)Electrical Bill		10,000.00	5,495.34	5,495.34	9,800.00
2	TOWNSHIP SECURITY EXPENSES	587.70	900.00	373.97	373.97	900.00
3	MAINTENANCE OF HORTICULTURE	1,421.28	3,000.00	1,541.00	1,541.00	5,000.00
4	RESURFACING & MAINTENANCE OF ROADS	7,047.44	12,000.00	12,082.15	12,082.15	18,000.00
5	MAINTENANCE OF WATER SUPPLY	4,728.59	5,000.00	4,646.42	4,646.42	4,700.00
6	MAINTENANCE OF S.W.DRAIN	291.17	2,000.00	787.00	787.00	380.00
7	MAINTENANCE OF SEWERAGE/STP	601.40	700.00	766.58	766.58	5,000.00
8	PUBLIC TRANSPORT EXPENSES	30.00	1,500.00	275.52	275.52	1,500.00
10	SINANAGE/SAFETY/SECURITY SURVILLIANCE DEVICES	11.87	50.00	82.49	82.49	1,114.00
11	Contribution for Balak & Balika Inter College	250.00	600.00	200.00	200.00	600.00
12	Urban Services- labour supply others(Manpower for Project Department other than Contingency)	1,288.34	-	536.94	536.94	3,440.00
13	Cultural Events Carnival	-	700.00	-	-	1,000.00
14	Civil & Electrical Maintenance Work - Composite Tender/O&M of water bodies/Fountains	1,944.79	5,000.00	3,102.71	3,102.71	7,000.00
15	UP Infrastructure fund(Grant)	-	500.00			1,000.00
16	Misc Maintenance Works (Hiring t&p, cess etc)	-	100.00			1,090.00
17	<i>Metro Rail Revenue Expenditure (VGF etc)</i>	4,500.00	4,000.00	1,930.00	1,930.00	2,500.00
18	<i>Grant to GBU</i>					
19	<i>G-20 Summit</i>					5,365.00
20	<i>Pandemic</i>	22.25	100.00	27.34	27.34	375.00
	TOTAL	28,672.98	48,930.00	31,847.46	31,847.46	70,367.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY
HEALTH DEPARTMENT(URBAN) EXPENSES

rq vuqeksfnr

SCHEDULE-16-A
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	SOLID WASTE MANAGEMENT/ GARBAGE COLLECTION EXPENSES	5,449.82	10,000.00	8,624.54	8,624.54	7,464.00
2	Fogging & Larvicide works	140.82	500.00	314.19	314.19	600.00
3	Cattle Shed (Feed etc.)	339.42	1,200.00	844.66	844.66	2,320.00
4	Selection of NGO	-	200.00	-	-	230.00
5	Purchase & fixing of Dustbin	-	300.00	-	-	300.00
6	Appointment of Consultants	-	170.00	-	-	170.00
7	Renovation of CT/PT	-	100.00	-	-	100.00
8	OTHER EXPENSES			-	-	
	<i>Health Services-misc works - sterilization of dogs,rain basera, bone fire,Innovative projects, etc.</i>	685.85	200.00	157.23	157.23	2,055.00
	<i>Manpower For project Dept other than contigency</i>					2,000.00
9	Pandamic	-	Sch-16 (U)			
	TOTAL	6,615.91	12,670.00	9,940.62	9,940.62	15,239.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

VILLAGE DEVELOPMENT EXPENSES

SCHEDULE-17
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	Village Development & Maintenance Works (Brick Kharanja/Drain/Electrification / Hand Pump etc)	3,651.16	10,000.00	6,351.32	6,351.32	18,000.00
2	Construction of Community Centre/ Multipurpose hall in villages (New or Addition)	-	1,850.00	-	-	750.00
3	Maintenance of Community Centre/ Multipurpose hall in villages	-	5,000.00	-	-	
4	Play Ground/Kushti maidan in Villages	-	1,000.00	-	-	1,000.00
5	CNG Crematorium Furnace	-	60.00	-	-	
6	Smart Village	-	6,000.00	-	-	9,000.00
7	pond cleaning					
	TOTAL	3,651.16	23,910.00	6,351.32	6,351.32	28,750.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

REPAIR & MAINTENANCE EXPENSES

SCHEDULE-18
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	KP-IV OFFICE BUILDING MAINTENANCE	793.78	1,000.00	1,273.20	1,273.20	1,500.00
2	STAFF QUARTERS MAINTENANCE	70.08	85.00	135.13	135.13	1,092.00
3	MAINTENANCE OF MACHINES	26.28	70.00	50.24	50.24	80.00
4	MAINTENANCE OF GENERATOR	69.76	75.00	35.51	35.51	100.00
5	MAINTENANCE OF VEHICLES	428.83	600.00	407.15	407.15	600.00
6	MAINTENANCE OF COMPUTER HARDWARES & SOFTWARES	404.83	1,000.00	485.15	485.15	1,000.00
	TOTAL	1,793.56	2,830.00	2,386.38	2,386.38	4,372.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

INTEREST AND BANK CHARGES

SCHEDULE-19
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	INTEREST ON LOANS	15,729.53	40,000.00	15,844.62	15,844.62	22,740.00
2	BANK CHARGES	319.47	650.00	67.97	67.97	650.00
3	OTHER INTEREST	-	10.00			10.00
	TOTAL	16,049.00	40,660.00	15,912.59	15,912.59	23,400.00

GREATER NOIDA INDUSTRIAL DEVELOPMENT AUTHORITY

MARKETING & OTHER EXPENSES

SCHEDULE-20
(Rupees in lakhs)

S.NO.	PARTICULARS	ACTUALS UPTO 31st MARCH 2021-22	BUDGET 2022-23	ACTUAL UPTO 31st MARCH 2023	REVISED BUDGET 2022-23	PROPOSED BUDGET 2023-24
1	ADVERTISEMENT & PUBLICITY	594.89	1,000.00	668.00	668.00	1,000.00
2	EXHIBITIONS/FUNCTIONS EXPENSES/CARNIVAL	5.00	200.00	16.89	16.89	500.00
3	CONTRIBUTION TO UDYOG BANDHU	-	700.00	2,170.73	2,170.73	3,000.00
4	C.E.O.'S DISCRETIONERY FUND	-	10.00	-	-	25.00
5	CONSULTANCY EXP.- Planning Dept	123.86	700.00	161.93	161.93	600.00
6	CONSULTANCY EXP.- Finance Dept	386.30	700.00	543.52	543.52	600.00
7	MISC. EXPENDITURE(proj. consultancy.)	358.76	500.00	149.86	149.86	600.00
	TOTAL	1,468.81	3,810.00	3,710.93	3,710.93	6,325.00