



ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भूखण्ड संख्या - 01, सैक्टर - नॉलेज पार्क - 04,
ग्रेटर नोएडा सिटी, जिला - गौतमबुद्ध नगर - 201310

पत्रांक : ग्रेटर नोएडा / सम्पत्ति / 2017/6054
दिनांक : 02.11.2017

निरस्तीकरण पत्र

सेवा में ,

Smt. Neelam Sharma
W/o Sh. S.D Sharma
FC-33, Lajpat Nagar
Sahibabad, Ghaziabad-201005

विषय : भवन संख्या 1TF, ब्लॉक 325, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर के आवंटन निरस्तीकरण / जव्तीकरण किये सम्बन्ध में।

प्राधिकरण की विल्टअप हाउसिंग योजना-BHS-16/2013 दिनांक 02.04.13 को लायी गयी जिसके अर्न्तगत ड्रा के माध्यम से आवेदन संख्या 49616, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर पंजीयन धनराशि रु 80,000.00 जमा कराते हुये आवेदन किया गया। योजना के ड्रा में सफल होने की दशा में सफल आवेदक होने के कारण प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में भवन संख्या 1TF, ब्लॉक 325, सैक्टर MU-II, क्षेत्रफल 29.76 वर्गमीटर का आवंटन पत्र दिनांक 18.09.2013 को निर्गत किया गया।

प्राधिकरण द्वारा आपके पक्ष में जारी आवंटन के अनुसार आवंटन धनराशि के रूप में देय धनराशि रु 1,45,600.00 दिनांक 02.11.2013 तक जमा करायी जानी थी जोकि आपके द्वारा नियत तिथि पर जमा नहीं किया गया। आवंटन पत्र में आवंटन धनराशि जमा ना किये जाने के सम्बन्ध में निम्नवत स्पष्ट उल्लेख किया गया था :-

"Allotment Money shall be payable within 45 days from the date of allotment. In case the allottee fails to deposit the allotment money within 45 days from date of allotment, mentioned as the due date of deposit above, the allotment will be liable for cancellation and the money deposited till the date of cancellation will be forfeited.

The Cancellation terms as per Clause K of the brochure shall be applicable"

आवंटन पत्र के अनुसार देय आवंटन धनराशि का भुगतान दिनांक 02.11.2013 तक किया जाना था जोकि आपके द्वारा वर्तमान तक नहीं किया गया। आवंटन धनराशि जमा ना होने की दशा में आपके पक्ष में जारी आवंटन निरस्तीकरण श्रेणी में आ गया है।

BHS-16/2013 योजना के ब्रोशर में आवंटन निरस्तीकरण के सम्बन्ध में निम्न उल्लेख है :-

के - निरस्तीकरण

निरस्तीकरण के अन्य उल्लिखित प्रस्तरों के अतिरिक्त , प्राधिकरण/पट्टादाता, अधोलिखित स्थितियों में पट्टा प्रलेख/ आवंटन को निरस्त करने हेतु अपने अधिकारों का उपयोग करने में स्वतंत्र होगा :-



ਸ਼ੇਰ ਨੀਏਡਾ ਔद्यੋਗਿਕ ਵਿਕਾਸ ਪਾਠਿਕਰਾ

ਖੰਡੂਡ ਸੰਖਯਾ - 01, ਸੈਕਟਰ - ਨੈਲੋਜ ਪਾਰਕ - 04,
ਸ਼ੇਰ ਨੀਏਡਾ ਸਿਟੀ, ਜਿਲਾ - ਜੀਨਮਗੁਡ ਸਰ - 201310

ਖਾਕਾ : ਸ਼ੇਰ ਨੀਏਡਾ / ਸਮੁੱਚਿ / 2017 / 6054
ਦਿਨਾਕ : 02.11/12017

“ਕੇ - 3 : ਆਵੇਕ / ਆਵੇਟੀ / ਪਟਟਥਾਰਕ ਦੁਰਾ ਪਰੀਕਰਾ / ਆਵੇਟਨ / ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਸ਼ਰੀ ਕੇ ਨੀਡੇ / ਊਲੰਬਨ ਕਰੇ ਔਰ / ਅਥਵਾ ਆਵੇਟਨ ਸੀਠੀ ਜਮਾ ਨ ਕਰੇ ਪਰ।”

ਉਪਰੋਕਤ ਕੇ ਉਪ ਪਰਟਰ (1, 2 ਵ 3) ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਨਿਰਸੀਕਰਾ ਦੀ ਦਸ਼ਾ ਮੇਂ, ਨਿਰਸੀਕਰਾ ਦੀ ਸਿਥਿ ਨਕ ਜਮਾ ਸਮੁੱਚ ਸੀਠੀ ਜਵ ਕਰ ਲੀ ਜਾਏਗੀ ਔਰ ਖੁਫ ਮਯ ਫਾਂਬੇ ਕੇ, ਯਦਿ ਕੀਡੇ ਹੈ, ਨੀ ਪਾਠਿਕਰਾ / ਪਟਟਵਾਲਾ ਦੁਰਾ ਕਰੇ ਮੇਂ ਲੇ ਲੀ ਜਾਏਗੀ, ਔਰ ਆਵੇਟੀ / ਪਟਟਥਾਰਕ ਕੀ ਫਸਕੀ ਪਰਿਪੂਰਿ ਮਾਨੇ ਕਾ ਕੀਡੇ ਅਠਿਕਾਰ ਨਹੀ ਠੇਗਾ।

ਆਵੇਟਨ ਪਰ ਮੇਂ ਉਲਿਖਿਤ ਢੇਯ ਆਵੇਟਨ ਖਨਸੀਠੀ ਜਮਾ ਨਾ ਕਿਯੇ ਜਾਨੇ ਕੀ ਦਸ਼ਾ ਮੇਂ ਬੀਠਰ ਕਾ ਕਰੀਯ “ਕੇ - 3 : ਆਵੇਕ/ਆਵੇਟੀ/ਪਟਟਥਾਰਕ ਦੁਰਾ ਪਰੀਕਰਾ/ਆਵੇਟਨ/ ਪਟਟੇ ਦੀ ਨਿਯਮ ਵ ਸ਼ਰੀ ਕੇ ਨੀਡੇ/ਊਲੰਬਨ ਕਰੇ ਔਰ/ਅਥਵਾ ਆਵੇਟਨ ਸੀਠੀ ਜਮਾ ਨ ਕਰੇ ਪਰ।”, ਲਾਗੂ ਠੇ ਜਾਨੇ ਹੈ।

ਅਨੁ: ਬੀਠਰ ਕਾ ਕਰੀਯ “ਕੇ - 3 ਕੇ ਆਥਾਰ ਪਰ ਆਵੇਟਨ ਸੀਠੀ ਜਮਾ ਨ ਕਰੇ ਕੀ ਦਸ਼ਾ ਮੇਂ ਬੀਠਰ ਕੇ ਉਪ ਪਰਟਰ (3) ਕੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਠਿਕਰਾ ਦੁਰਾ ਆਪਕੇ ਪਖ ਮੇਂ ਕਿਯਾ ਗਯਾ ਆਵੇਟਨ ਦਿਨਾਕ 18.09.13 ਕੀ ਮੁੱਖ ਕਾਰਪਾਲਕ ਆਠਿਕਸੀ ਮਹੋਦਯ ਕੇ ਅਨੁਮੋਦਨ ਦਿਨਾਕ 31.10.2017 ਕੇ ਕਮ ਨਿਰਸ ਜਾਨੇ ਹੈ ਠਥਾ ਆਵੇਟਨ ਕੇ ਵਿਖੁਡ ਦਿਨਾਕ ਨਕ ਜਮਾ ਕੀ ਗਯੀ ਸਮੁੱਚ ਖਨਸੀਠੀ ਪਾਠਿਕਰਾ ਪਖ ਮੇਂ ਜਵ ਕੀ ਜਾਨੀ ਹੈ।

ਸ਼ੇਰ ਨੀਏਡਾ
11/11/17
ਪਰਟਰ - 1 (ਸਮੁੱਚਿ)

ਪਰਿਲਿਖਿ : 1. ਮਹਾਪਰਟਰ (ਵਿਸ / ਸਿਸਟਮ) ਕੇ ਅਵਲੀਕਨਾਰਠ।

ਪਰਟਰ - 1 (ਸਮੁੱਚਿ)